



Aika 05.02.2024, klo 18:04 - 21:01

Paikka Kunnantalo

Käsitellyt asiat

- § 30 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus
- § 31 Pöytäkirjan tarkastaminen
- § 32 Ketunluolan asemakaavan laajennus
- § 33 Suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeamishakemus, Ohjaluodontie 262
- § 34 Maanvaihtotarjous Paakkisten asemakaava-alueella
- § 35 Tilinpäätösennuste 2023
- § 36 Laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023–2025
- § 37 Yhteistoimintasopimuksen päivittäminen Paimion liityttyä Turun kaupunkiseudun joukkoliikenneviranomaisen toimivalta-alueeseen
- § 38 Ruskolaisten nuorten työllistäminen kesällä 2024
- § 39 Kuntalais- ja valtuustoaloitteet 2023
- § 40 Ostolaskudatan julkaiseminen Ruskolla
- § 41 Omakotitontin 509/3 myynti sekä kauppakirjan hyväksyminen
- § 42 Hallintokuntien pöytäkirjat
- § 43 Ilmoitus- ja muut asiat



Saapuvilla olleet jäsenet

Jussi Helesvirta, puheenjohtaja
Antti Jussila, 1. varapuheenjohtaja
Monika Antikainen
Suvi Helenius
Virpi Hurula
Kristiina Kivelä
Sanna Nurminen, varajäsen
Jorma Raiko

Muut saapuvilla olleet

Sari Laine, talous- ja hallintojohtaja, sihteeri
Hannu Kesti
Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja
Antti Mattila
Marko Mäenpää
Niko Paloposki, rakennustarkastaja, poistui 19:34
Veikko Vahtera

Poissa

Katri Koivisto
Jari Lehtola

Allekirjoitukset

Jussi Helesvirta
Puheenjohtaja

Sari Laine
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

08.02.2024

08.02.2024

Jorma Raiko

Monika Antikainen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Nähtävillä Ruskon kunnan www-sivuilla





§ 30

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 31

Pöytäkirjan tarkastaminen

Pöytäkirja hyväksytään sähköpostilla 8.2.2024 mennessä ja allekirjoitetaan sähköisesti tarkastuksen jälkeen.

Ehdotus

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jorma Raiko ja Antti Jussila.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jorma Raiko ja Monika Antikainen.



Kunnanhallitus, § 42, 01.03.2021

Kunnanhallitus, § 32, 05.02.2024

§ 32

Ketunluolan asemakaavan laajennus

RUSDno-2021-92

Kunnanhallitus, 01.03.2021, § 42

Valmistelijat / lisätiedot:

Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja, kari.lehtinen@rusko.fi

Oheismateriaali

1 Ketunluolan ak laajennus_osallistumis- ja arviointisuunnitelma 23.2.2021.pdf

Kunnanhallitus on tehnyt päätöksen Ketunluolan asemakaavan laajentamiseksi 19.10.2020 § 202. Alue rajoittuu 12.11.2018 hyväksytyyn Ketunluolan asemakaava-alueeseen. Hyväksyttäessä Ketunluolan asemakaava varauduttiin alueen laajentamiseen kaavan tieasioita suunniteltaessa. Kunnanhallitus valitsi kokouksessaan 14.12.2020 § 244 Ketunluolan asemakaavan laajentamisesta (sekä Ahola-Ojannon asemakaavan laajentamisesta ja muuttamisesta ja Niittylän alueen asemakaavatyön valmiiksi saattamisesta) vastaavaksi kaavanlaatijaksi Nosto Consulting Oy:n.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukaan kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelystä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista. Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista ja osallistumis- ja arviointimenettelystä.

Kaavanlaatija on valmistellut aluetta koskevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman ja se on esityslistan oheismateriaalina.

Kaavanlaatija Pasi Lappalainen Nosto Consulting Oy:stä sekä rakennustarkastaja Niko Paloposki ja tekninen johtaja Mika Heinonen ovat läsnä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Ketunluolan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Lisäksi kunnanhallitus päättää, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella tavalla kunnan ilmoitustaululla, internetsivuilla ja Ruskolaisessa.



Edelleen kunnanhallitus päättää, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään aluerajausten osalta mahdollisten uusien maanhankintojen myötä.

Kokouskäsittely

Merkittiin, että tekninen johtaja Mika Heinonen, rakennustarkastaja Niko Paloposki sekä kaavanlaatija Pasi Lappalainen selostivat asiaa kokouksessa. Heinonen ja Lappalainen poistuivat kokouksesta tämän §:n käsittelyn jälkeen klo 19.00.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi liitteenä olevan Ketunluolan asemakaavan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Lisäksi kunnanhallitus päätti, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta tiedotetaan maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella tavalla kunnan ilmoitustaululla, internetsivuilla ja Ruskolaisessa.

Edelleen kunnanhallitus päätti, että osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään aluerajausten osalta mahdollisten uusien maanhankintojen myötä.

Esteellisyys

Antti Jussila

Kunnanhallitus, 05.02.2024, § 32

Valmistelija / lisätiedot:

Niko Paloposki, rakennustarkastaja, niko.paloposki@rusko.fi

Liitteet

- 1 Liite_9_Ketunluolan_asebakaavan_laajennuksen_arkeologinen_inventointi_16.07.2021.pdf
- 2 Selostus_Ketunluolan_laajennuksen_AK_luonnos_25.1.2024.pdf
- 3 Liite_10_Ilmastokestavan_kaavoituksen_tarkistuslista_18.9.2023.pdf
- 4 Liite_8_Ketunluolan_asebakaavan_laajentamisen_luontoselvitys_taydennys_23.09.2022.pdf
- 5 Liite_7_Ketunluolan_asebakaavan_laajentamisen_luontoselvitys_30.11.2021.pdf
- 6 Liite_6_Ketunluolan_laajennuksen_kaavarunkoluonnos_30.3.2022.pdf
- 7 Liite_5_Viranomaisneuvottelun_muistio_20.5.2021.pdf
- 8 Liite_4_Ketunluolan_havainnekuvat_18.9.2023.pdf
- 9 Liite_3_Kaavakartta_ja_maaraykset_25.1.2024.pdf
- 10 Liite_2_OAS_25.1.2024.pdf
- 11 Liite_1_Asemakaavan_seurantalomake-7.pdf
- 12 Kaavakartta_Ketunluolan_laajennuksen_AK_luonnos_25.1.2024.pdf

Kunnanhallitus on tehnyt päätöksen Ketunluolan asemakaavan laajentamiseksi 19.10.2020 § 202. Kyseiselle alueelle on laadittu asemakaavan pohjakartta Suuntakartta Oy:n työnä. Joulukuussa 2020 valittiin asemakaavan kaavanlaatijaksi Nosto Consulting Oy. Alue rajautuu länsipuolella Ketunluolan lainvoimaiseen



asemakaava-alueeseen ja peltoon, pohjois- ja itäpuolella peltoon ja Isovuorentiehen, sekä eteläpuolella Ohjaluodontiehen. Kaava-alueeseen kuuluu myös uusi katualuevaraus asemakaava-alueelta Turun kaupungin rajalle. Suunnittelualan pinta-ala on noin 98,5 hehtaaria.

Pääosa tonteista sijoittuu kunnan omistamille alueille ja vanhat alueen sisälle jäävät rakennuspaikat on merkitty tonteiksi. Jos yksityisten rakentamattomia kiinteistöjä on jäänyt kaava-alueen sisälle, niin kaavanlaatija on merkinnyt näille alueille tontteja Päälistönmäen asemakaavan laatimisperusteiden mukaisesti, kaksi uutta tonttia ilman maankäyttösopimuksen tekemistä. Osa maanomistajista on ollut yhteydessä kuntaan, kun kaavaa koskeva osallistumis- ja arviointisuunnitelma hyväksyttiin ja siitä tiedotettiin (kh 1.3.2021 § 42). Kaavatyöstä pidettiin viranomaisten aloitusneuvottelu 20.5.2021, jonka muistio on liitteenä. Kaavasta laadittiin ensin kaavarunkoluonnos, jonka pohjalta käytiin neuvotteluja maanomistajien kanssa, joihin kaavoitus vaikuttaa laajemmin (tieyhteydet, aluevaraukset, maankäyttösopimukset). Aluetta koskevia maankäyttösopimuksia ei ole tehty.

Kaava-alueesta laaditaan vielä yhdyskuntatekniikan suunnittelua ja kaavoitusta tukeva hulevesiselvitys (Sitowise Oy), jossa tarkastellaan alueen nykytilaa sekä tulevan rakentamisen vaikutuksia valuma-alueisiin ja virtausreitteihin. Lisäksi mitoitetaan laskennallisin menetelmin alueelle suunnitellut uudet hulevesiviemärit sekä tarkastetaan alueellisena virtausreittinä toimivan avo-ojan ja hulevesiviemärin kapasiteetti. Tämän selvityksen pohjalta asemakaavaehdotuksessa esitetään tarvittaessa hulevesien määrälliseen ja laadulliseen hallintaan liittyviä toimenpiteitä sekä määräyksiä.

Kaavaan lisättiin lainvoimaista Ketunluolan asemakaavaa koskeva muutos, jotta tieyhteys uudelle kaava-alueelle saataisiin toimivammaksi. Valtuustoaloitteen pohjalta alueelle on otettu tiennimiä Ruskolle asutettujen Karjalan evakkojen lähtöpaikkojen mukaan. Paikannimiä on saatu Rusko-Seuralta ja Kuolemajärvi-säätiön hallituksen puheenjohtajalta. Kaavanlaatija on merkinnyt tiet alustavasti, mutta näiden osoitteiden sijainteja ja nimiä voidaan tarkentaa kaavaehdotukseen.

Pykälän liitteenä on Ketunluolan asemakaavan laajennuksen ja muutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, asemakaavaluonnos, kaavaselostus, havainnekuvat, viranomaisneuvottelun muistio, kaavarunkoluonnos, luontoselvitys ja sen täydennys, arkeologinen inventointi sekä ilmastokestävän kaavoituksen tarkistuslista.

Rakennustarkastaja/kaavoittaja on läsnä kokouksessa alustamassa asiaa.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus hyväksyy liitteenä olevan Ketunluolan asemakaavan laajennuksen ja muutoksen asemakaavaluonnoksen liitteineen.

Kaava-alueeseen kuuluville ja rajautuville kiinteistöille lähetetään tiedote. Asemakaavaluonnos liitteineen asetetaan nähtäville 30 vrk:n ajaksi ja siitä kuulutetaan



maankäyttö- ja rakennuslain mukaisella tavalla kunnan ilmoitustaululla, internetsivuilla, Turun Tienoossa ja Ruskolaisessa.

Kunnanhallitus pyytää lausunnot luonnoksesta Ruskon kunnan rakennus- ja ympäristölautakunnalta, tekniseltä lautakunnalta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Varsinais-Suomen liitolta, Turun museokeskukselta, Caruna Oy:ltä ja Turun kaupungilta.

Rusko-seuralta pyydetään ehdotuksia alueen teiden nimeämiseksi.

Kunnanjohtaja muutti kokouksessa päätösehdotusta seuraavasti:

Palautetaan asia valmisteluun.

Kokouskäsittely

Asiantuntijana käsittelyn ajan paikalla oli Rakennustarkastaja Niko Paloposki.

Päätös

Kunnanhallitus päätti kunnanjohtajan tekemän muutetun päätösesityksen pohjalta palauttaa asia valmisteluun.

Esteellisyys

Kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Antti Jussila ilmoitti olevansa esteellinen asiassa ja poistui paikalta käsittelyn ajaksi klo 18.10-19.15 . Perusteena intressijääviys § 28.2-3.



Kunnanhallitus, § 160,05.09.2022

Kunnanhallitus, § 33, 05.02.2024

§ 33

Suunnittelutarveratkaisu- ja poikkeamishakemus, Ohjaluodontie 262

RUSDno-2022-546

Kunnanhallitus, 05.09.2022, § 160

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Paloposki, rakennustarkastaja, niko.paloposki@rusko.fi

Lupatunnus 22-0113-SUU

HAKIJAT

XXXXX

XXXXX

RAKENNUSPAIKKA

704-404-0001-0113

Ohjaluodontie 262, 21290 Rusko

Kiinteistön nimi JUHANNUSVUORI

Pinta-ala 1100 m²

Rakentamismääräykset M Maa- ja metsätalousalue

Kaavatilanne Oikeusvaikutteinen yleiskaava 23071997

Kaavan vuosi 1997

Sallittu kerrosala 110 m²

TOIMENPIDE

Omakotitalon rakentaminen

TOIMENPIDE

Uusi kerrosala 145 m²

Lisäselvitys

Toimenpide: uusi

Käyttötarkoitus: 011 yhden asunnon talot

Huoneistojen lukumäärä: 1 huoneisto

Kokonaisala: 117m²

Kerrosala: 117m²

Poikkeus

Haetaan suunnittelutarveratkaisua asuinrakennuksen rakentamiseen ja poikkeamista haja-asutusalueen tonttikoosta. Kiinteistöstä 704-404-1-113 vuokrataan noin 1100 m² ala uudeksi rakennuspaikaksi. Hakijan perustelut: Alueelle on vireillä asemakaavan laatiminen, Rakennushanke on kaavaluonnoksen mukainen, eikä vaikeuta alueen tulevaa kaavoitusta.



Kuuleminen

Hakemuksen johdosta on kuultu naapureita (4 kpl) hakijan toimesta 11- 17.6.2022 päivätyllä kuulemislomakkeella. Hakemuksesta ei ole jätetty huomautuksia.

LAUSUNNOT

Lausunnon antaja Rakennustarkastaja
Lausunnon tulos puollettu

Sisältö

XXXXX ja XXXXX hakevat kunnanhallitukselta maankäyttö- ja rakennuslain 137 §:n mukaista suunnittelutarveratkaisua sekä poikkeamista lain 14 §:stä rakentaa asuinrakennus Kirkonkylän kylään, Juhannusvuori RN:o 1:113 tilaan kuuluvalla määrälalalla, pinta-ala n. 1.100 m², tilan kokonaispinta-ala on 5850 m².

Emätilatarkastelu

Juhannusvuoren (RN:o 1:113) tilan kokonaispinta-ala on 5850 m².

Tila on muodostunut seuraavasti:

- Juhannusvuori 1:113, lohkottu vuonna 1977 tilasta Saarela I RN:o 1:16
- Saarela I 1:16, 1960, Tuori RN:o 1:15

Tuorin tilan alkuperäinen pinta-ala on ollut 110,49 ha.

Emätilatarkastelussa yleisesti käytetyt poikkileikkausajankohdat ovat rantakaavalainsäädännön voimaantulo 15.10.1969 tai rakennuslain voimaantulo 1.7.1959. Poikkileikkausajankohdan jälkeen muodostetut rakennuspaikat luetaan käytetyksi rakennusoikeudeksi. Rakennuslain voimaantulon (1959) jälkeen tilasta (1:15) on muodostettu 227 kiinteistöä, näistä 40 kiinteistöä on muodostettu muiden kiinteistöjen kanssa. Valtaosa muodostetuista kiinteistöistä on nykyisiä Hiidenvainion ja Paasniitun alueiden asemakaavatontteja, jotka sijoittuvat Ohjaluodontien ja Levolantien viereisille asemakaava-alueille.

Saarela I -kiinteistöä (1960) on muodostettu 11 kiinteistöä, tilan pinta-ala on ollut 12,57 ha.

- Tuutula 1:111, 1977, omakotitalo
- Pihlajamäki 1:112, 1977, omakotitalo
- Juhannusvuori 1:113, 1977, omakotitalo, haettu rakennuspaikka
- Harjula 1:115, 1978, omakotitalo
- Männystö 1:116, 1978, omakotitalo
- Malmivuori 1:124, 1980, omakotitalo
- Saarela I 1:125, 1980, omakotitalo ja peltoalueita, Ruskon kunta omistajana (6,458 ha)
- Pihlasto 1:146, 1989, omakotitalo, muodostettu useasta kiinteistöä
- Salmela 1:129, 1982, omakotitalo
- Metsälä 1:130, 1982, omakotitalo
- Minttumaaria 1:266, 2009, omakotitalo, muodostettu useasta kiinteistöä.

Suunniteltu rakennus liitettäisiin vesijohto- sekä viemäriverkostoon ja se sijaitsisi nykyisen Ohjaluodontien varrella, joka muuttuisi rakennuspaikan kohdalla kaavatiksi. Hakemuksen liitteessä olevassa asemapiirroksessa rakennuspaikka on rajattu



Ohjaluodontien pohjoispuolelle, mutta siinä on vain huomioitu nykyinen tielinja. Kaavanlaatijalta on pyydetty tarkistus tielinjojen osalta, koska rakennuspaikka sijaitsee kohdassa, jossa olemassa olevat rakennukset sijaitsevat lähellä tietä, eikä siihen jää merkittävästi tilaa asemakaavan tiealueelle. Kaavanlaatija on toimittanut tonttiasemoinnin 25.8.2022. Kaavanlaatijan mukaan tielinja on tuossa kohtaa aika kapea, mutta siihen on saatu rajattua 12 metriä leveä katualue (valkoiset viivat oheismateriaalina olevassa tonttiasemoinnissa). Katulinjan suunnittelussa on huomioitu kiinteistörajojen ja maaston lisäksi rakennukset ja pensasaidat. Suunnittelussa kaavassa olevat katualueet ovat leveydeltään 20 m (alueen kokoojakatu), 16 m (pääkadut) ja 12 m (tonttikadut). Lyhyet kujat ovat 10 m leveitä. Kaavanlaatijan mukaan hakemuksen asemapiirroksen mittasuhteissa lienee jotain virhettä, sillä sen asemointi ei verryttämättä onnistu. Oheismateriaalina olevan asemapiirroksen merkinnät näkyvät tonttiasemoinnissa mustalla. Vaalealla violetilla on merkitty pohjakartan merkinnät sekä vanhat rakennukset ja keltaisella tämän kiinteistön tonttirajat. Tonttiasemoinnin mukainen muutos pystytään huomioimaan asemakaavassa ja siinä osoitettaisiin myös uusi tontin raja.

Hakemuksen poikkeaminen koskee Ruskon rakennusjärjestyksen rakennuspaikkaa koskevaa § 4.1:ä. Sen mukaan asemakaava-alueen ulkopuolella on rakennuspaikan pinta-alan oltava vähintään 5000 m². Hakemus koskee nyt aluetta, jonne laaditaan asemakaavaa. Näin ollen rakennuspaikan tulee soveltua valmisteilla olevaan kaavaan. Alueelle ei ole määrätty MRL 53 §:n mukaista rakennuskieltoa, mutta rakentaminen on silti suunniteltava niin, että se ei aiheuta haittaa kaavoitukselle. Pienempi tonttikoko on perusteltua sen vuoksi, että yksittäisen rakennuspaikan isompi määräala olisi haastavampi juuri tämän sijainnin kaavasuunnittelun kannalta (tielinja, nykyinen kiinteistöjako). Haja-asutusalueen rakennusoikeus on Ruskon rakennusjärjestyksen § 4.2:n mukaan enintään 10 % (0,1) rakennuspaikan pinta-alasta, joten tässä tapauksessa se olisi n. 110 m².

Alueelle suunniteltavien kaavatonttien osalta on hahmoteltu esim. tehokkuuksia 0,20-0,25, jotka ovat asemakaavoissa yleisesti käytettyjä. Tämän vuoksi on perusteltua, että tontin tehokkuus on 0,20, jotta rakentaminen onnistuu määrälalle.

Alueen lopullisen yhdyskuntatekniikan suunnittelun ja rakentamisen myötä tarkentuu yhdyskuntatekniikan liitoskohtien lopullinen sijainti, koska alueella on nykyisin kunnan / osuuskunnan rakennuttamaa vesijohto- ja paineviemäriverkostoa. Näin ollen tonttiliittymien liitoskohta voi muuttua nykyisestä tilanteesta.

Yleiskaava

Rakennuspaikalla on Ruskon yleiskaava. Ruskon kunnanvaltuusto on hyväksynyt 13.3.1995 Ruskon kunnan yleiskaavan. Yleiskaavassa kyseinen kiinteistö on merkitty M-alueeksi (maa- ja metsätalousalue, alueella sallitaan maa- ja metsätaloutta palveleva rakentaminen sekä hajaasutusluonteinen omakotirakentaminen).

Asemakaava



Alueelle on tekeillä asemakaava. Asemakaavan pohjaksi on laadittu kaavarunkoluonnos (30.3.2022), jossa kyseinen rakennuspaikka on merkitty erillispientalojen korttelialueeksi (AO).

MRL 137 §:ssä säädetään, että rakennusluvan myöntäminen suunnittelutarvealueella edellyttää, että rakentaminen:

- 1) ei aiheuta haittaa asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) on sopivaa yhdyskuntateknisten verkostojen ja liikenneväylien toteuttamisen sekä liikenneturvallisuuden ja palvelujen saavutettavuuden kannalta; ja
- 3) on sopivaa maisemalliselta kannalta eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista.

Lisäksi MRL 137 §:ssä todetaan, että rakentaminen suunnittelutarvealueella ei myöskään saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

MRL 171 §:ssä on säädetty poikkeamisen edellytyksistä seuraavaa: Poikkeamista ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

- 1) aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
- 2) vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
- 3) vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista; tai
- 4) johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Edellä olevat perustelut huomioon ottaen rakennustarkastaja toteaa lausuntoaan, että hakemus ei ole vastoin MRL 137 ja 171 §:ien säädöksiä ja näin ollen puoltaa hakemuksen hyväksymistä sillä ehdolla, että kiinteistön rakennusoikeutena on kaava-alueelle soveltuva 0,20, hakija liittyy vesijohto- ja viemäriverkostoon ja suunnittelun pohjana käytetään kaavanlaatijan tekemää tonttiasemointia.

Asemapiirros ja kaavarunkoluonnoksen ote sekä tonttiasemointi ovat oheismateriaalina.

Liitteet

Naapurin kuuleminen
Ote alueen peruskartasta
Todistus hallintaoikeudesta
Asemapiirros
Hakemus vireilletullessa
Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, että hakemuksen mukainen poikkeaminen ei ole vastoin MRL 137 ja 171 §:n säädöksiä ja näin ollen myöntää suunnittelutarveratkaisun ja



poikkeamisluvan hakemuksen mukaisesti omakotitalon rakentamiseksi Kirkonkylän kylään, tilan Juhannusvuori RN:o 1:113 määräalalle (n. 1100 m²) seuraavin ehdoin:

1. Rakennuspaikan rakennustehokkuutena käytetään 0,20
2. Asuinrakennus liitetään vesijohto- ja viemäriverkostoon. Hakijan on huomioitava, että liitoskohdan voi joutua muuttamaan siinä vaiheessa, kun alueelle rakennetaan asemakaavan mukainen yhdyskuntatekniikka, jonka liitoskohdan määrittelee kunnan vesihuolto.
3. Rakennusluvan mukaisessa tonttijärjestelyn suunnittelussa on huomioitava oheismateriaalina olevan tonttiasemoinnin tiealueet, jotta rakentaminen soveltuu asemakaavan varauksiin.

Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös ovat voimassa kaksi (2) vuotta. Vastaava rakennuslupa tulee hakea tämän ajan kuluessa.

Samalla kunnanhallitus päättää, että hakijalta peritään rakennusvalvontataksan 7 §:n mukainen 500,00 euron maksu.

Ote ja valitusosoitus: Hakija, Varsinais-Suomen ELY-keskus.

Päätöksen antaminen: Päätös annetaan julkipanon jälkeen 12.9.2022, jolloin sen katsotaan tulevan kaikkien tietoon. Julkipano on kunnan ilmoitustaululla.

Muutoksenhaku: Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusosoitus on liitteenä.

Päätösehdotuksen perustelut

Rakennustarkastajan antaman lausunnon perusteella ei ole esteitä suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamispäätöksen myöntämiselle. Rakentamisen sijoittumisessa huomioon otettava tonttijärjestely ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kun noudatetaan kaavanlaatijan antamaa mallia. Rakentaminen sijoittuu kaavarunkoluonnoksen AO-korttelialueelle, joka on pientalorakentamiselle tarkoitettua.

Kunnanjohtaja muutti kokouksessa päätösehdotusta seuraavasti:

Asia palautetaan valmisteluun lisäselvityksiä varten.

Päätös

Kunnanhallitus päätti kunnanjohtajan tekemän muutetun päätösesityksen pohjalta palauttaa asia valmisteluun lisäselvityksiä varten.



Liitteet

- 1 Ohjaluodontie_asemapiirros.pdf
- 2 Ohjaluodontie_asemakaavaluonnos-ote.pdf

Kiinteistöä koskeva asemakaavaluonnos on valmistunut. Asemakaavassa haettu rakennuspaikka on korttelin 555 tontti 5, erillispientalojen korttelialueella.

Asemapiirros ja kaavaluonnoksen ote ovat oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus toteaa, että hakemuksen mukainen poikkeaminen ei ole vastoin MRL 137 ja 171 §:n säädöksiä ja näin ollen myöntää suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamisluvan hakemuksen mukaisesti omakotitalon rakentamiseksi Kirkonkylän kylään, tilan Juhannusvuori RN:o 1:113 määrälalle (n. 1100 m²) seuraavin ehdoin:

1. Rakennuspaikan rakennustehokkuutena käytetään kaavaluonnoksen 0,15
2. Asuinrakennus liitetään vesijohto- ja viemäriverkostoon. Hakijan on huomioitava, että liitoskohdan voi joutua muuttamaan siinä vaiheessa, kun alueelle rakennetaan asemakaavan mukainen yhdyskuntatekniikka, jonka liitoskohdan määrittelee kunnan vesihuolto.
3. Rakennusluvan mukaisessa tonttijärjestelyn suunnittelussa on huomioitava kaavaluonnoksen tiealueet, jotta rakentaminen soveltuu asemakaavan varauksiin.

Suunnittelutarveratkaisu ja poikkeamispäätös ovat voimassa kaksi (2) vuotta. Vastaava rakennuslupa tulee hakea tämän ajan kuluessa.

Samalla kunnanhallitus päättää, että hakijalta peritään rakennusvalvontataksan 7 §:n mukainen 500,00 euron maksu.

Ote ja valitusosoitus: Hakija, Varsinais-Suomen ELY-keskus.

Päätöksen antaminen: Päätös annetaan julkipanon jälkeen 12.2.2024, jolloin sen katsotaan tulevan kaikkien tietoon. Julkipano on kunnan ilmoitustaululla.

Muutoksenhaku: Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Asian käsittelystä perittävästä maksusta valitetaan samassa järjestyksessä kuin pääasiasta.

Valitusosoitus on liitteenä.

Päätösehdotuksen perustelut

Rakennustarkastajan antaman lausunnon perusteella ei ole esteitä suunnittelutarveratkaisun ja poikkeamispäätöksen myöntämiselle. Rakentamisen sijoittumisessa huomioitava tonttijärjestely ei aiheuta haittaa kaavoitukselle, kun noudatetaan kaavanlaatijan tekemää kaavaluonnosta. Rakentaminen sijoittuu kaavaluonnoksen AO-korttelialueelle, joka on pientalorakentamiselle tarkoitettua aluetta.

Kokouskäsitely



Asiantuntijana käsittelyn ajan paikalla oli Rakennustarkastaja Niko Paloposki.

Päätös

Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle.

Esteellisyys

Kunnanhallituksen varajäsen Sanna Nurminen ilmoitti olevansa esteellinen asiassa ja poistui paikalta käsittelyn ajaksi klo 19.15-19.26. Perusteena intressijäviys § 28.2-3.



§ 34

Maanvaihtotarjous Paakkisten asemakaava-alueella

RUSDno-2024-62

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja, kari.lehtinen@rusko.fi

Oheismateriaali

1 maanvaihto.pdf

Ville Lehtinen on lähestynyt puhelimitse ja sähköpostitse Ruskon kuntaa tehden maanvaihtotarjouksen Paakkisten asemakaava-alueella koskien. Tarjouksen tekijä on ostanut asemakaava-alueelta kiinteistöstä määräalan, josta muodostuu asemakaavatontti.

Tarjouksen mukaan Ville Lehtinen luovuttaisi Ruskon kunnalle Paakkisten asemakaava-alueella tiealuetta n. 130 m² Kantola-nimisestä kiinteistöstä (Rnro 704-402-1-7) muodostettavasta määräalasta ja Ruskon kunta luovuttaisi n. 26 m² tonttialuetta Kuusimäki-nimisestä kiinteistöstä (Rnro 704-402-1-400).

Maanvaihdon tarkoituksena on helpottaa tontinmuodostusta. Tarjoajan ostama tontti on tarkoitus lohkoa keväällä ja maanvaihto voitaisiin toteuttaa samalla.

Hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnanhallitus päättää mm. asemakaavan toteuttamista varten tarvittavien alueiden, rakennusten ja laitteiden ostamisesta, myymisestä, vaihtamisesta ja lunastamisesta.

Aluetta kuvaava kartta on esityslistan oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä maanvaihdon, jossa Ruskon kunta luovuttaa Ville Lehtiselle n. 26 m²:n suuruisen määräalan Hiidenvainion kylässä sijaitsevasta Kuusimäki-nimisestä kiinteistöstä ((Rnro 704-402-1-400 ja Ville Lehtinen puolestaan luovuttaa Ruskon kunnalle n. 130 m²:n suuruisen määräalan Hiidenvainion kylässä sijaitsevasta Kantola-nimisestä kiinteistöstä (Rnro 704-402-1-7) lohkoktavasta määräalasta.

Maa-alue muodostaa Lehtisen ennen omistaman alueen kanssa Paakkisten asemakaava-alueella korttelissa 156 tontin nro 3.

Kokouskäsitely

Asiantuntijana käsittelyn ajan paikalla oli Rakennustarkastaja Niko Paloposki.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.





§ 35

Tilinpäätösennuste 2023

RUSDno-2024-50

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Laine, talous- ja hallintojohtaja, sari.laine@rusko.fi

Oheismateriaali

1 TPE2023_ulkoiset.pdf

Kuntalain 113 §:n mukaan kunnanhallituksen on laadittava tilinpäätös tilikaudelta seuraavan vuoden maaliskuun loppuun mennessä ja annettava se tilintarkastajien tarkastettavaksi. Tilintarkastuksen jälkeen se tulee saattaa valtuuston hyväksyttäväksi kesäkuun loppuun mennessä.

Tilinpäätösaikataulun mukaan kunnanhallitus käsittelee vuoden 2023 tilinpäätöksen 25.3.2024 mennessä.

Liitteenä oleva tilinpäätösennuste on sama mikä on toimitettu Valtionkonttoriin.

Vuoden 2023 tilinpäätösennusteen laskentatiedot on joiltain osin kesken ja siksi on syytä varautua joihinkin muutoksiin.

Tilinpäätösennusteessa on tehty arvonalentumiskirjaus Karhukallion päiväkodin osalta täysimääräisen 498.000 €.

Oheismateriaali:

Tuloslaskelmaennuste 2023

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus merkitsee alustavan vuoden 2023 tilinpäätösennusteen tiedokseen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



Hyvinvointilautakunta, § 100, 12.12.2023
Kunnanhallitus, § 36, 05.02.2024

§ 36

Laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma 2023–2025

RUSDno-2023-663

Hyvinvointilautakunta, 12.12.2023, § 100

Valmistelijat / lisätiedot:

Mikko Hulkkonen, Hyvinvointijohtaja, mikko.hulkkonen@rusko.fi

Oheismateriaali

1 8.12.2023 LAAJA HYVINVOINTIKERTOMUS JA -SUUNNITELMA 2023-25.pdf

Laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma on kuvaus hyvinvoinnista ja terveydestä sekä niiden edistämisestä Ruskolla. Se toimii valtuustokauden hyvinvointipolitiikan suunnittelun, arvioinnin ja raportoinnin työvälineenä. Laaja hyvinvointikertomus ja -suunnitelma valmistellaan kerran valtuustokaudessa ja päivitetään vuosittain osana kuntasuunnittelua.

Ruskon kunnan laaja hyvinvointikertomus koostuu a) raportointiosasta ja b) suunnitelmaosasta. Raportointiosassa käsitellään hyvinvointia Ruskon kunnassa vuosilta 2017–2023 toisaalta yleisten tilastotietojen valossa, toisaalta perustuen kuntalaisten ja eri toimijoiden osallistamisen kautta tulleeseen tietoon. Suunnitelmaosassa hyvinvoinnin edistämiseksi asetetaan kehityskohteet kertomusosassa todettujen hyvinvointivajeiden perusteella ja valitaan alustavat toimenpiteet niihin vastaamiseksi.

Hyvinvointikertomus ja -suunnitelma käsitellään hyvinvointilautakunnassa ja THL:n terveydenedistämisaktiivisuuskriteerien mukaisesti myös kunnanhallituksessa ja valtuustossa. Kunnan monialainen hyvinvointiryhmä on arvioinut hyvinvoinnin edistämisen tavoitteita ja toimenpiteitä ja täydentänyt niitä tarvittavilta osin. Ruskon laajassa hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman laadinnassa on osallistettu kuntalaisia ja sitä on laadittu yhdessä kunnan monialaisen hyvinvointityöryhmän ja toimialojen yhteistyönä.

Hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman laadinta on monien muiden kuntien tavoin ajoitettu kuluvalle valtuustokaudelle siten, että siinä voidaan ottaa huomioon päivitetty kunnan strategiaohjelmat, ja että suunnitelma on sovitettavissa yhteen hyvinvointialueen vastaavien vuoden 2023 aikana valmistuneiden suunnitelmien kanssa. Ruskon kunnan omien strategiaohjelmien päivitys ajoittui vasta vuoden 2022 loppuun. Hyvinvointialue Varha käynnisti alueellisen hyvinvointisuunnitelman päivittämisen vuoden 2023 alussa ja se valmistui syksyllä 2023. Myös suuri osa raportoinnin kansallisista tilastotiedoista (mm. kouluterveyskysely) on päivittynyt lokamarraskuun 2023 aikana.



Ruskon vuosien 2023–2025 laajaan hyvinvointikertomukseen ja -suunnitelmaan on liitetty mukaan vielä luonnosvaiheessa oleva lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma, jota ohjaavat Oppilas- ja opiskelijahuoltolaki (2013/1287) ja Lastensuojelulaki (2007/417), sekä se sisältää ehkäisevän päihdetyön suunnitelmaan kuuluvat asiat, joita ohjaa Laki ehkäisevästä päihdetyöstä (2015/523). Lisäksi hyvinvointikertomus ja -suunnitelma pitävät sisällään arjen turvallisuuden edistämisen näkökulman.

Ruskon hyvinvointisuunnitelman pohjalla on hyvinvointikertomuksen esiin nostamista hyvinvointivajeista johdetut tavoitteet. Suunnitelman laatimista ohjaa Ruskon kunnanstrategia, strategiasta johdetut ohjelmat sekä laki sosiaali- ja terveydenhuollon järjestämisestä (2021/612). Ruskon hyvinvointisuunnitelman linjaamissa toimenpiteissä hyödynnetään tutkimustietoa, valtakunnallisia ohjelmia ja suosituksia sekä tutkitusti tai kokemukseen perustuen vaikuttavia toimintamalleja. Hyvinvointisuunnitelman tavoitteet ja toimenpiteet ovat linjassa valtakunnallisten suositusten ja ohjelmien kuten Terveiden, hyvinvoinnin ja turvallisuuden edistämisen toimeenpanosuunnitelman ja kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Mikko Hulkkonen, Hyvinvointijohtaja

Hyvinvointilautakunta päättää hyväksyä laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman 2023–2025, valtuuttaa hyvinvointijohtajaa tekemään siihen tarvittavat tekniset korjaukset sekä sisällölliset täydennykset hyvinvointiryhmän käsittelyn pohjalta, ja lähettää sen kunnanhallitukselle ja valtuustolle hyväksyttäväksi.

Päätös

Hyväksyttiin päätösehdotuksen mukaisesti.

Kunnanhallitus, 05.02.2024, § 36

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Hulkkonen, Hyvinvointijohtaja, mikko.hulkkonen@rusko.fi

Hyvinvointisuunnitelmaa tullaan päivittämään jatkossa tarpeen mukaan.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää esittää laajan hyvinvointikertomuksen ja -suunnitelman 2023–2025 valtuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Kunnanhallitus päätti jättää asian pöydälle.



§ 37

Yhteistoimintasopimuksen päivittäminen Paimion liittyttyä Turun kaupunkiseudun joukkoliikenneviranomaisen toimivalta-alueeseen

RUSDno-2024-61

Valmistelija / lisätiedot:

Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja, kari.lehtinen@rusko.fi

Liitteet

1 liite 1 yhteistoimintasopimus päivitetty.pdf

Oheismateriaali

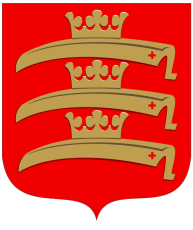
1 oheismateriaali 1 yhteistoimintasopimus päivitetty muutokset väritettynä.pdf

Turun kaupunkiseudun joukkoliikennelautakunta on päättänyt 9.11.2022 § 142 hyväksyä Paimion kaupungin Turun kaupunkiseudun joukkoliikenneviranomaisen toimivalta-alueeseen. Muutos on edellyttänyt liikennepalvelulain päivittämistä toimivalta-alueen osalta. Uusi liikennepalvelulaki on hyväksytty joulukuussa 2023 ja laki on tullut voimaan 1.1.2024. Samasta ajankohdasta alkaen Paimiosta on tullut osa Turun kaupunkiseudun joukkoliikenneviranomaisen toimivalta-alueita. Yhteinen Föli-liikenne alkaa 1.7.2024.

Föli-kuntien välinen yhteistoimintasopimus tulee ns. vanhojen sopimuskuntien osalta päivittää Paimion liittyessä Föliin. Paimion kaupunki on uusi sopimuskunta, joten sen osalta kyse ei ole sopimuksen päivittämisestä vaan yhteistoimintasopimuksen hyväksymisestä.

Yhteistoimintasopimukseen on tehty seuraavat päivitykset:

- Paimio on lisätty toimivalta-alueen kuntiin
- Viittaukset aiempaan joukkoliikennelakiin on päivitetty viittauksiksi voimassa olevaan liikennepalvelulakiin
- Aiemmassa joukkoliikennelaissa on ollut velvoite yhteiseen palvelutasomääritykseen on poistettu vanhentuneena
- Kappale Turun paikallisesta joukkoliikenneviranomaisesta on poistettu vanhentuneena
- Lautakunnan jäsenmäärä on muutettu 13:een aiemman 12:n sijaan (Paimion liittyminen)
- Viittaus alueelliseen joukkoliikennetyöryhmän perustamiseen on poistettu tarpeettomana. Yhteistyötä tehdään jatkuvasti ja eri foorumeilla ilman tällaista erillistä työryhmää.
- Sopimukseen on aina lisätty, että "Vuositainen investointibudjetti perustuu liikennöintikustannuksiin ja on noin 1 % kustannuksista. Vuosittaisista investoinneista



päättää kuitenkin lautakunta." Näin on toimittu Fölin perustamisesta lähtien, mutta asia kirjataan nyt myös yhteistoimintasopimukseen.

- Kuntien välisen liikenteen jakoperusteeseen on lisätty matkan pituus sen mukaisesti, mikä on ollut seutulinjoiden kustannusjako vuodesta 2019 alkaen (tksjlk 7.11.2018 § 189).

Kaikki edellä kuvatut päivitystarpeet ja muutokset on käyty läpi ja hyväksytty Fölin seurantakokouksessa 22.11.2023. Fölin seurantakokous on yhteistoimintasopimuksen mukainen Föli-kuntien johtajien kokous, joka pidetään 1-2 kertaa vuodessa.

Hallintosäännön 22 §:n mukaan kunnanhallitus päättää mm. kuntien välisten yhteistoimintasopimusten hyväksymisestä, jollei laki tai sopimuksen piiriin kuuluvan toiminnan merkittävyys edellytä valtuuston päätöstä.

Esityslistan oheismateriaalina on päivitetty yhteistoimintasopimus sekä päivitetty yhteistoimintasopimus, jossa muutokset ovat näkyvissä.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä päivitetyn yhteistoimintasopimuksen.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 38

Ruskolaisten nuorten työllistäminen kesällä 2024

RUSDno-2024-56

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Laine, talous- ja hallintojohtaja, sari.laine@rusko.fi

Kunnan talousarviossa vuodelle 2024 on varattu 43 500 euron määräraha ruskolaisten nuorten kesätyöllistämiseen.

Kesällä 2023 kunta palkkasi yhteensä 45 nuorta kesätöihin omiin toimintoihin. Lisäksi nuorten hankkimiin kunnan ulkopuolisiin kesätyöpaikkoihin (nk. kesätyöseteli) maksettiin tukea 14 nuoren osalta. Kunnan nuorille maksama palkka oli 680 euroa (4 vkoa). Yritykselle tai muulle työllistäjätaholle maksettiin tukea 375 euroa työllistettyä nuorta kohden kuitenkin siten, että maksettu tuki oli maksimissaan 50 % nuorten palkkamenoista. Kesätyöseteleitä nuoret hakevat Kuntarekryn kautta.

Alustavan suunnitelman mukaan kuntaan ollaan palkkaamassa vuonna 2024 yhteensä 50 nuorta ja kesätyöseteleitä on tarjolla 20 kpl.

Sosiaali- ja terveystalveluiden siirryttyä Varhaan, voi kesätyöseteleitä hyödyntää myös Ruskon kunnan Varhan kesätyöpaikkoihin.

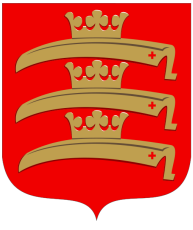
Myös kunnan kesätyöpaikkoja nuoret hakevat Kuntarekryn kautta. Mikäli johonkin työpisteeseen on vähemmän kiinnostusta kuin paikkoja on tarjolla, tarjotaan yli jääneet paikat niille hakijoille, jotka eivät ensimmäisellä kierroksella ensisijaisten toiveidensa mukaisesti tulleet valituiksi.

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää myöntää vuoden 2024 talousarviossa olevan määrärahan puitteissa taloudellista tukea niille yrityksille ja muille yhteisöille, jotka työllistävät kesäkauden aikana ruskolaisia nuoria (ns. kesätyöseteli). Tukea myönnetään 375 € työllistettyä nuorta kohden, kuitenkin siten, että kunnan tuki voi olla enintään 50 % työllistettävän nuoren palkkamenoista. Tuen maksamisen edellytyksenä on seuraavien ehtojen täyttyminen:

- nuorelle on myönnetty ehtojen puitteissa kunnan kesätyöseteli
- nuori on 15-18-vuotias ruskolainen
- työaika on vähintään 6 h/päivä,
- työsuhteen kesto vähintään 4 vko,
- yhdelle työllistäjätaholle maksetaan tuki enintään neljän nuoren työllistämiseen,
- työnantajalla on oltava voimassa oleva Y-tunnus,



- työnantaja on huolehtinut palkanmaksuun kuuluvista sivukuluista, kuten sosiaalivakuutus- yms. maksuista,

- tuen piiriin hyväksytään myös muualla kuin Ruskolla toimiva työnantaja, mikäli tuen myöntämisen ehdot täyttyvät.

Tuki maksetaan työnantajalle jälkikäteen työsuhteen kestoa ja palkkausta osoittavan palkkakuitin tai sen jäljennöksen perusteella. Tukihakemus on toimitettava kunnalle 30.09.2024 mennessä.

Kunnan omiin työpisteisiin ja laitoksiin työllistettyjen nuorten palkka on suuruudeltaan 700 €. Työsuhteen kesto 4 vko ja työajan pituuden sekä suhteen ehdot ovat samat kuin kesätyösetelissä.

Aiemmin kunnalla töissä ollut nuori ei voi tulla uudelleen valituksi kunnan kesätyöpaikkaan, kesätyösetelin hän voi saada.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 39

Kuntalais- ja valtuustoaloitteet 2023

RUSDno-2024-55

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Laine, talous- ja hallintojohtaja, sari.laine@rusko.fi

Oheismateriaali

- 1 Valtuustoaloitteet 2022.pdf
- 2 Valtuustoaloitteet 2023.pdf
- 3 Kuntalaisaloitteet 2023.pdf

Ruskon kunnan 1.6.2019 voimaan tulleen hallintosäännön mukaan kunnanhallituksen on vuosittain maaliskuun loppuun mennessä esitettävä valtuustolle luettelo valtuutettujen tekemistä ja kunnanhallitukselle lähetetyistä aloitteista, joita valtuusto ei ole edellisen vuoden loppuun mennessä lopullisesti käsitellyt. Samalla on ilmoitettava, mihin toimenpiteisiin niiden johdosta on ryhdytty. Valtuusto voi todeta, mitkä aloitteista on käsitelty loppuun.

Valtuusto- ja kuntalaisaloitteiden tekemistä ohjaa myös hallituksen 8.8.2022 § 140 hyväksymä valtuusto- ja kuntalaisaloitteiden käsittelyperiaatteet.

Valtuustoaloitteita läpikäydessä on hyvä käydä lävitse myös kuntalaisaloitteet.

Oheismateriaalina taulukot vuoden 2022 ja vuoden 2023 jätetyistä valtuustoaloitteista ja toimenpiteistä. Sen lisäksi oheismateriaalina on vuoden 2023 tehdyt kuntalaisaloitteet ja toimenpiteet.

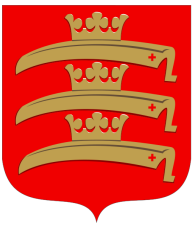
Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus esittää valtuustolle luettelon vuosina 2022 ja 2023 tehdyistä valtuustoaloitteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä. Kunnanhallitus esittää valtuuston toteavan, että vuonna 2022 tehdyistä 16 aloitteesta on kuusi aloitetta valmisteilla sekä vuoden 2023 tehdyistä seitsemästä aloitteesta on neljä valmisteilla ja muut valtuustoaloitteet todetaan loppuun käsitellyksi ja että kuntalaisaloitteita vuodelta 2023 on toimitettu neljä, joista kolme on loppuunkäsitelty.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 40

Ostolaskudatan julkaiseminen Ruskolla

RUSDno-2024-63

Valmistelija / lisätiedot:

Sari Laine, talous- ja hallintojohtaja, sari.laine@rusko.fi

Oheismateriaali

1 ostolaskudata_perussuomalaiset_valtuustoaloite.pdf

2 2112-Kuntien-ja-kuntayhtymien-ostolaskudatan-avaamisen-ohje-2021.pdf

Viime vuosina osa kunnista ja muista julkisyhteisöistä on avannut oman ostolaskudatansa julkisesti nähtäville.

Ruskon kunnan perussuomalaiset ovat toimittaneet tähän liittyen valtuustoaloitteen 14.11.2022 § 64.

Ostolaskudatan avaaminen on kunnille vapaaehtoista eli laista tulevaa veloitetta tähän ei ole. Datan avaaminen voi olla kuitenkin hyödyllistä ja se edistää kunnan avoimuutta ja vahvistaa demokratiaa.

Ostolaskudatan avaaminen kunnan taloushallinnon järjestelmistä helpommin käytettävään muotoon ja kenen tahansa ulottuville voi edesauttaa myös oman kunnan toiminnan suunnittelua ja johtamista.

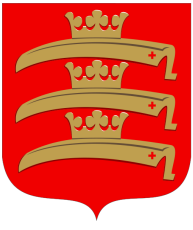
Ostolaskudatan avaamiseen valmistautuvan kunnan on hyvä muodostaa kokonaiskuva siitä, mitä ollaan tekemässä. Tässä kokonaiskuvassa on selvitettävä: ostolaskudatan avaamisen prosessi, ostolaskudatan vaatimat kertaluonteiset investoinnit ja toistuvat kustannukset (myös henkilöresurssit), ostolaskudatan avaamisen aiheuttamat

muutostarpeet sopimukseen, henkilöstön koulutus, tietosuojakysymysten läpikäynti ja niiden huomioiminen avaamisen toteutuksessa.

Nykyisessä talousohjelmassa saattaa olla jo saatavissa riittävät tiedot, jolla ostolaskut saadaan tuotettua Kuntaliiton antaman suosituksen mukaisesti. Sen lisäksi talousohjelmistotoimittajalta on mahdollista ostaa koulutusta oikeanlaisen raportin aikaansaamiseksi.

Tavoitteena on, että ostolaskudata otettaisiin ulos kerran vuodessa tilinpäätöksen hyväksymisen jälkeen. Ennen ostolaskudatan julkaisemista data tulee tietosuojavaltuutetun ja palvelualojen kanssa käydä lävitse, jotta voidaan vastata tiedon olevan sellaista, että se täyttää erilaiset säädökset, jotka tulee ottaa huomioon. Käsittelyn jälkeen data julkaistaisiin omilla kunnan kotisivuilla ja avoindata.fi -palvelussa.

Tietoa ei saada ulos ohjelmasta suoraan oikeassa muodossa, vaan aineiston käsittely ennen julkaisua vaatii jonkin verran manuaalista työtä. Esimerkiksi salaisia tietoja ei saa julkaista. Lisäksi erityistä huomiota tulee kiinnittää henkilötietosuojaan esimerkiksi yksityisten



elinkeinoharjoittajien osalta. Avoin data tulee olla julkista tietoa, mutta kaikki julkinen tieto ei ole avointa dataa. Ostolaskudatan avaamisesta julkiseksi on tehtävä päätös. Hallintosäännössä ei suoraan oteta kantaa päätöksen tekemiseen ostolaskudatan avaamiseen liittyen. Tästä johtuen kunnanhallitus on se taho, joka tekee datan avaamisesta päätöksen.

Ostolaskudatan valmistelua jatketaan kevään 2023 aikana ja vuoden 2022 sekä 2023 ostolaskudatat julkaistaan tilinpäätöksen 2023 valmistumisen jälkeen.

Oheimsateriaalit:

Kuntien ja kuntayhtymien ostolaskudatan julkaisemisen ohje

Valtuustoaloite: ostolaskut julkisiksi

Ehdotus

Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää, että Ruskon kunta julkaisee ostolaskudatansa takautuvasti vuodelta 2022 ja 2023 sekä jatkossa kalenterivuositain. Tiedot julkaistaan Kuntaliiton suosituksen mukaisesti siten, että toiminimiyrittäjien tiedot esitetään anonyyminä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Esteellisyys

Kunnanhallituksen varapuheenjohtaja Antti Jussila ja valtuuston puheenjohtaja Antti Mattila ilmoittivat olevansa esteellisiä asiassa ja poistuivat paikalta käsittelyn ajaksi. Perusteena intressijääviys § 28.2-3.



§ 41

Omakotitontin 509/3 myynti sekä kauppakirjan hyväksyminen

RUSDno-2024-54

Ruskon kunnan sekä xxx ja xxx kesken allekirjoitettiin kauppakirja 26.1.2024 koskien Päälistönmäen asemakaava-alueella sijaitsevaa tontti 509/3 -nimistä tilaa (1323 m²), kiinteistötunnus 704-404-4-442, Aisakuja 6, Rusko.

Ehdotus

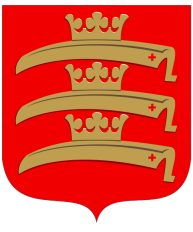
Esittelijä: Kari Lehtinen, Kunnanjohtaja

Kunnanhallitus päättää hyväksyä Ruskon kunnan sekä xxx ja xxx välillä 26.1.2024 allekirjoitetun kauppakirjan.

Samalla kunnanhallitus toteaa, että ko. tonttia koskeva vuokrasopimus raukeaa tehdyn kaupan myötä.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 42

Hallintokuntien pöytäkirjat

Kunnanhallitukselle on toimitettu seuraavat hallintokuntien pöytäkirjat:

- Tekninen lautakunta 11.1.2024
- Rakennus- ja ympäristölautakunta 18.1.2024
- Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta 24.1.2024

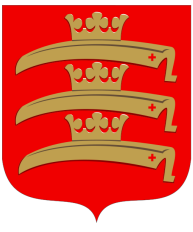
Pöytäkirjat ovat nähtävillä kunnanvirastossa sekä kunnan verkkosivuilla <https://rusko.cloudnc.fi/>

Ehdotus

Kunnanhallitus päättää merkitä pöytäkirjat tietoonsa saatetuiksi sekä ettei mainittuja päätöksiä siirretä kunnanhallituksen tutkittaviksi, mikäli niitä ei ole ennen tämän pykälän käsittelyä siirretty.

Päätös

Kunnanhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.



§ 43

Ilmoitus- ja muut asiat

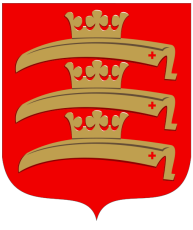
Päätös

1. Ruskon kunnan linjaus hankkeisiin osallistumisesta

Linjaukset:

Hankkeeseen osallistutaan, jos se tuo lisäarvoa kuntalaisille.

Jos hankkeesta syntyy kustannuksia, jotka eivät ole budjetissa, tuodaan hanke käsiteltäväksi valtuustoon lisämäärärahaesityksenä.



Muutoksenhakukielto

§31, §32, §33, §35, §36, §39, §42, §43

Muutoksenhakukielto

Seuraavista päätöksistä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§34, §37, §38, §40, §41

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusoikeus

Päätökseen tyytymätön saa tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (**asianosainen**) **sekä kunnan jäsen**. **Oikaisuvaatimus on osoitettava sille viranomaiselle jota kyseinen päätös koskee.**

Oikaisuvaatimusaika ja päätöksen tiedoksianto

Oikaisuvaatimus on tehtävä neljäntoista (**14**) päivän kuluessa päätöksen **tiedoksisaannista**. Jollei muuta näytetä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemäntenä (7.) päivänä sen jälkeen, kun asiakirja on annettu postin kuljetettavaksi.

Saantitodistusta vastaan lähetetystä päätöksestä katsotaan saadun tieto saantitodistuksen osoittamana päivänä. Erillistä tiedoksisaantitodistusta käytettäessä päätöksestä katsotaan saadun tieto todistukseen merkittynä päivänä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun **pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa**. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Sähköinen asiakirja täyttää myös kirjallisen asiakirjan vaatimuksen. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava

- päätös, johon vaaditaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Vaatimuksen perusteineen on käytävä ilmi oikaisuvaatimuksesta. Tekijän on allekirjoitettava oikaisuvaatimus ja siinä on ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä saa Ruskon kunnan keskushallinnosta.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Osoitettava sille viranomaiselle jota kyseinen päätös koskee:

Kunnanhallitus, Hyvinvointilautakunta, Opetus- ja varhaiskasvatuslautakunta, Tekninen lautakunta TAI Tarkastuslautakunta

- **viranomainen: xxxxxx**
- **käynti- ja postiosoite Koulutie 15, 21290 Rusko**
- **sähköposti rusko@rusko.fi**